**«УТВЕРЖДАЮ»**
**Генеральный директор**
**ООО «ИВКО-2000»**
**_____ Доткулов А. Х.**
**01 января 2015 год**

# ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА
## работ по уборке подземного паркинга по адресу: город Москва, улица Новозаводская, дом 8.

| График работы персонала | | | |
|---|---|---|---|
| | **Понедельник-пятница** | **Суббота** | **Выходной день** |
| **Дворник** | **$10^{00}$ – $13^{00}$** | **с $8^{00}$ до $14^{00}$** | **Воскресенье** |

| **Исполнитель** | **Объект** | **Описание работ** | **Оборудование, материалы, моющие/чистящие средства** | **Качество поверхности после уборки** |
|---|---|---|---|---|
| **Ежедневно** | | | | |
| | **Пандусы паркинга** | Подметание пола. Сбор мусора. | Веник, совок, пылесос | На поверхности полов не должно оставаться скоплений пуха, грязи, пыли, в углах и др. труднодоступных местах. |
| | **Паркинг** | Сухая уборка пола паркинга и освободившихся машино-мест. | Веник, щетка, совковая лопата, тачка, пылесос. | На указанных поверхностях не должно оставаться следов грязи, пыли, скоплений пуха, мусораи других загрязнений в т.ч. в углах и труднодоступных местах. |
| | | Влажное подметание лифтовых холлов, переходных тамбуров лифтовых холлов. | Веник, ведро, совок | На поверхности пола не должно оставаться скопление пуха, грязи, пыли, мусора, в т.ч. в углах и трудно доступных местах. |
| | | Влажная уборка пола лифтовых холлов и переходных тамбуров лифтовых холлов. Влажная протирка портала и дверей лифта, ручек переходных | Тряпка из нетканого материала, ведро, швабра, моющее средство для пола, универсальная салфетка, веник с длинной ручкой. | На поверхности полов в т.ч в углах и труднодоступных местах, не должно оставаться следов грязи, разводов, пятен, чрезмерной сырости, мутности и потери блеска поверхности полов, помытые |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | дверей и дверей технических помещений, обметание потолочных примыканий. | | поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания<br>На указанных поверхностях не должно оставаться следов пыли, разводов, липкости, пятени др. загрязнений. На местах потолочного примыкания не должно оставаться следов паутины. |
| **2 раза в месяц** | | | | |
| Дворник | **Паркинг** | Влажная уборка пола паркинга и освободившихся машино-мест. | Станция высокого давления «Керхер», шланги, сгон, моющее средство. | На поверхности полов в т.ч в углах и труднодоступных местах, не должно оставаться следов грязи, разводов, пятен, помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания. |
| Дворник | **Пандусы** | Влажная уборка пола пандуса, влажная протирка въездных ворот, входной двери, калорифера. | Поломоечная машина, станция высокого давления «Керхер», шланги, сгон, тряпка, моющее средство, средство для окон, универсальная салфетка. | На поверхности полов в т.ч в углах и труднодоступных местах, не должно оставаться следов грязи, разводов, пятен, помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания<br>На указанных поверхностях не должно оставаться следов пыли, разводов, липкости, пятени др. загрязнений. |
| **1 раз в месяц** | | | | |
| Дворник, электрик | **Паркинг** | Влажная протирка дверей переходных тамбуров, технических помещений, пожарных шкафов, ворот паркинга, входных дверей, осветительных приборов. | Универсальная тряпка, моющее средство, ведро. | На указанных поверхностях не должно оставаться следов пыли, разводов, липкости, пятени др. загрязнений. |
| **1 раз в год** | | | | |
| Дворник, плотник. | **Паркинг** | Прочистка водостока. | Совковая лопата, тачка, станция высокого давления «Керхер», шланг, | На указанных поверхностях не должно оставаться следов пыли, разводов, липкости, пятени других загрязнений. |

**При выполнении работ по уборке паркинга следует:**
**1. Все применяемые химические средства, а также уборочное оборудование и инвентарь должны использоваться в соответствии с требованиями инструкций фирм– изготовителей.**
**2.Удаление грязи с различных поверхностей следует осуществлять с применением соответствующего способа уборки.**
**3. При выполнении уборочных операций по мойке окон запрещается использовать порошкообразные синтетические моющие средства и абразивные очистители.**
**4. Не допускается оставлять грязь на труднодоступных местах.**
**5. Уборочный инвентарь после использования следует промывать горячей проточной водой с использованием моющих средств.**

**Помещения после выполнения уборочных работ подлежат проверке:**

1. **Мастером участка – ежедневно в соответствии с распорядком рабочего дня.**
2. **Управляющим дома - еженедельно.**

**Исполнитель – Доткулов А.Х. _____**